

వన్ టైమ్ లోన్ రీస్ట్రక్చరింగ్ పై ప్రశ్నలు సమాధానాలు (తెలుగు)

1. ఆర్ బిఐ ద్వారా ధృవీకరించబడిన లోన్ రీస్ట్రక్చరింగ్ స్కీమ్ ఏమిటి? ఈ రెజిస్ట్రార్షన్ ప్రీమ్ వర్క్ యొక్క ఉద్దేశ్యం ఏమిటి?

COVID-19 మహమ్మారి మరియు దేశవ్యాప్తంగా మిలియన్ల మంది రుణగ్రహీతలపై తీసుకువచ్చిన ఆర్థిక పతనాల దృష్ట్యా, తీర్మానం ప్రణాళికల అమలు కోసం బ్యాంకులు మరియు ఇతర రుణ సంస్థలకు ఆర్ బిఐ ఒక ప్రీమ్ వర్క్ ను అందించింది. కోవిడ్ -19 మహమ్మారి ఫలితంగా ఆర్థికంగా నష్టపోయిన రుణగ్రహీతలకు ఉపశమనం కల్పించడం ఈ ప్రీమ్ వర్క్ యొక్క ఉద్దేశ్యం.

ఈ ప్రీమ్ వర్క్ మరియు దాని రెగ్యులేటరీ మార్గదర్శకాల ఆధారంగా, COVID-19 మహమ్మారి ద్వారా ప్రభావితమైన వ్యక్తులు మరియు సంస్థలు పొందిన రుణాల రీస్ట్రక్చరింగ్ కోసం ఫుల్టర్టన్ ఇండియా తన పాలసీని రూపొందిస్తోంది.

2. లోన్ రీస్ట్రక్చరింగ్ కు ఎవరు అర్హులు?

లోన్ రీస్ట్రక్చరింగ్ కు ప్రాథమిక అర్హత ప్రమాణాలు ఇలా ఉన్నాయి:

1. దరఖాస్తుదారు మార్చి 01, 2020 నాటికి EMI / వడ్డీ చెల్లింపుపై 30 రోజుల కంటే ఎక్కువ సమయం మించి ఉండకూడదు. ఈ కాలం 89 రోజులు, బ్యాంకులు మరియు NBFCల నుండి రుణం తీసుకున్న ఎంఎస్ఎంఇ రుణగ్రహీతలకు రూ. 25 కోట్లు.
2. COVID-19 మహమ్మారి కారణంగా దరఖాస్తుదారు నష్టం లేదా ఆదాయం / నగదు ప్రవాహం తగ్గింపు పరంగా ఆర్థికంగా గురి అయి ఉండాలి.

దయచేసి గమనించండి:

1. ఆదాయంలో తగ్గింపు మరియు దరఖాస్తుదారుపై దాని ఆర్థిక ప్రభావాన్ని ఫుల్టర్టన్ ఇండియా సమాచారం మరియు రుణగ్రహీత అందించిన సహాయ పత్రాల ఆధారంగా సమీక్షిస్తుంది.
2. రెజిస్ట్రార్షన్ ప్లాన్ ను ఆమోదించే ముందు చర్చలు మరియు అసెస్ మెంట్ ఆధారంగా అంగీకరించిన సవరించిన EMI / వడ్డీ చెల్లింపును తిరిగి ప్రారంభించగల సామర్థ్యాన్ని ఫుల్టర్టన్ ఇండియా తర్వాత అంచనా వేస్తుంది.
3. ఫుల్టర్టన్ ఇండియా దరఖాస్తుదారు యొక్క తిరిగి చెల్లించే హిస్టరీని మరియు మార్చి - ఆగస్టు, 2020 మధ్య ఆర్ బిఐ తాత్కాలిక నిషేధాన్ని పొందేటప్పుడు ఇచ్చిన రెస్పాన్స్ ను కూడా పరిశీలిస్తుంది.

3. నేను లోన్ రీస్ట్రక్చరింగ్ ఎంచుకోవచ్చా?

ఒకవేళ క్రొత్త ఆదాయ వనరులను కనుగొనడం ద్వారా లేదా మీ ఖర్చులను నిర్వహించడం ద్వారా మీరు మీ నెలవారీ EMI లను చెల్లించగలిగితే, అలా చేయమని మరియు అనవసరంగా ఈ పథకాన్ని ఎంచుకోవద్దని మేము మీకు గట్టిగా సలహా ఇస్తాము.

లోన్ రీస్ట్రక్చరింగ్ క్రింది ప్రభావాలను కలిగి ఉండటం దీనికి కారణం:

1. మీ ఖర్చుకు అదనంగా అదనపు లోన్ రీస్ట్రక్చరింగ్ రుసుము విధించవచ్చు
2. చెల్లించవలసిన మొత్తం వడ్డీలో పెరుగుదల, తద్వారా మీ లోన్ మరింత ఖర్చయినదిగా మారుతుంది

4. లోన్ రీస్ట్రక్చరింగ్ స్కీమ్ నా లోన్ ను ఎలా ప్రభావితం చేస్తుంది?

ఒకవేళ మీ లోన్ రీస్ట్రక్చరింగ్ అభ్యర్థన అంగీకరించబడితే, కింది వాటిలో ఒకటి లేదా అంతకంటే ఎక్కువ జరగవచ్చు:

- a. మీ నెలవారీ EMI మొత్తం తగ్గవచ్చు, తద్వారా నెలవారీ తిరిగి చెల్లించే నిబద్ధత తగ్గుతుంది.
- b. మీ మొత్తం పదవీకాలం పెరుగుతుంది, ఈ సమయంలో మీ లోన్ యొక్క మిగిలిన భాగాన్ని తీర్చవచ్చు. ఏదేమైనా, చెల్లింపు తాత్కాలిక నిషేధంతో లేదా లేకుండా లోన్ యొక్క మిగిలిన ఉన్న క్రమం యొక్క పొడిగింపు రెండు సంవత్సరాల కన్నా ఎక్కువ కాలం ఉండదని దయచేసి గమనించండి.
- c. లోన్ పదవీకాలంలో చెల్లించాల్సిన మీ మొత్తం వడ్డీ పెరుగుతుంది.

5. నేను నా EMI లను చెల్లించకపోతే నా లోన్ ఆటోమాటిక్ గా రీస్ట్రక్చర్ చేయబడుతుందా?

లేదు. ఒకవేళ మీరు ఈ పథకం కోసం దరఖాస్తు చేయకపోతే, లేదా మీ దరఖాస్తు తిరస్కరించబడితే, షెడ్యూల్ ప్రకారం మీరు మీ EMI లను చెల్లించవలసి ఉంటుంది. అలా చేయడంలో ఏదైనా ఆలస్యం చేయడం లేదా వైఫల్యం చెందడాన్ని ఆలస్యంగా / డిఫాల్ట్ గా పరిగణించబడుతుంది మరియు పెనాల్టీ / బౌన్స్ ఛార్జీలు అయ్యేలా చేస్తుంది.

6. ప్రస్తుతానికి నా ఆదాయం ప్రభావితం కాలేదు, కానీ భవిష్యత్తులో ఇది జరగవచ్చు. నేను లోన్ రీస్ట్రక్చరింగ్ కోసం అప్లై చేసుకోవచ్చా?

మీరు లోన్ రీస్ట్రక్చరింగ్ కోసం అప్లై చేసుకోవచ్చు. అయితే పైన పేర్కొన్న ప్రమాణాలతో పాటుగా క్రెడిట్ అర్హత వంటి ఇతర అంశాల ఆధారంగా మేము మీ దరఖాస్తును అంచనా వేస్తాము. ఆ తర్వాత మీ లోన్ రీస్ట్రక్చరింగ్ అభ్యర్థన ఫుల్ ఫైల్డ్ ఇండియా పాలసీ యొక్క అవసరానికి అనుగుణంగా ఉందో లేదో మీకు తెలియజేస్తాము.

7. ఫుల్ ఫైల్డ్ ఇండియా యొక్క ఏ ఉత్పత్తులు లోన్ రీస్ట్రక్చరింగ్ కు అర్హత కలిగి ఉన్నాయి?

ఫుల్ ఫైల్డ్ ఇండియా యొక్క ఈ క్రింది ఉత్పత్తులు ఈ పథకానికి అర్హులు:

1. సెక్యూరిటీలపై లోన్

2. ప్రాపర్టీపై లోన్
3. వ్యక్తిగత లోన్
4. ద్వీచక్ర వాహన లోన్లు
5. వాణిజ్యపరమైన వాహన లోన్లు
6. వ్యాపార లోన్లు
7. MSME లోన్లు / సురక్షితమైన వ్యాపార లోన్లు
8. గృహ లోన్లు

* ఈ పథకం కోసం ఆర్బిఐ అందించిన ప్రీమ్వర్క్ మరియు మార్గదర్శకాల ప్రకారం రిస్ట్రక్చరింగ్ కోసం ఉత్పత్తులు పరిగణించబడతాయి.

8.లోన్ రిస్ట్రక్చరింగ్ పథకానికి ఏవిధంగా అప్లై చేసుకోవాలి?

లోన్ రిస్ట్రక్చరింగ్ పథకానికి అప్లై చేసుకోవడానికి, దయచేసి క్రింది దశలను అనుసరించండి.

1. పేజీ పైన గల “**మమ్మల్ని సంప్రదించండి**” సెక్షన్ పై క్లిక్ చేయండి
2. “ఇప్పటికే ఉన్న కస్టమర్”ను ఎంచుకోండి మరియు LAN ID, మొబైల్ నంబర్ మొదలైన మీ వివరాలను నమోదు చేయండి.
3. ‘విచారణ యొక్క స్వభావం / అభ్యర్థన / ఫిర్యాదులు’ డ్రాప్ డౌన్ నుండి “వన్ టైమ్ లోన్ రిస్ట్రక్చరింగ్”ను ఎంచుకోండి
4. తర్వాత, ‘మరిన్ని వివరాలు’ డ్రాప్ డౌన్ నుండి “వన్ టైమ్ లోన్ రిస్ట్రక్చరింగ్” ఆప్షన్ను ఎంచుకోండి.
5. ఆ తరువాత మీ పని యొక్క స్వభావం, మహమ్మారి కారణంగా మీరు ఎదుర్కొన్న ఆర్థిక ప్రభావం యొక్క తీవ్రత (లేదా ఎదుర్కోవడాన్ని కొనసాగించడం) వంటి మరింత సమాచారాన్ని అందించమని మిమ్మల్ని కోరుతాము.
6. దయచేసి పై సమాచారాన్ని సాధ్యమైనంత జాగ్రత్తగా మరియు ఖచ్చితంగా నమోదు చేయండి. మీరు ఇక్కడ అందించే సమాచారం ఆధారంగా తర్వాతి ప్రాసెసింగ్ కోసం మీ అభ్యర్థన అంచనా చేయబడుతుంది.
7. మీరు అవసరమైన అన్ని వివరాలను నమోదు చేసి, దానిని ధృవీకరించిన తర్వాత, “సమర్పించు” పై క్లిక్ చేయండి.
8. ఒకవేళ పాలసీ ప్రకారం మీ దరఖాస్తు అర్హత కలిగినదిగా భావిస్తే, తదుపరి దశలకు సంబంధించి మా ప్రతినిధి నుండి మీకు కాల్ వస్తుంది.

అవసరమైన పత్రాలను సమర్పించిన తరువాత తుది అర్హత మరియు ఫుల్టెర్డ్స్ ఇండియా ద్వారా వారి తదుపరి ధృవీకరణ నిర్ణయించబడుతుంది .

9.లోన్ రిస్ట్రక్చరింగ్ కోసం అవసరమయ్యే పత్రాలు ఏమిటి?

లోన్ రిస్ట్రక్చరింగ్ కోసం అవసరమయ్యే పత్రాల జాబితా:

జీతం తీసుకునే ఋణగ్రహీతల కోసం:

1. గడిచిన 6 నెలల జీతం స్లిప్లు మరియు బ్యాంక్ స్టేట్మెంట్లు
2. సహ దరఖాస్తుదారుల విషయంలో, అందరికీ డాక్యుమెంటేషన్ అభ్యర్థించబడుతుంది
3. గడిచిన 6 నెలల బ్యాంక్ స్టేట్మెంట్లు

స్వయం ఉపాధి రుణగ్రహీతలు / సంస్థల కోసం:

1. గడిచిన 12 నెలల బ్యాంక్ స్టేట్మెంట్లు
2. GST రిటర్న్లు
3. ఇన్కం ట్యాక్స్ రిటర్న్లు
4. ఉద్యమ సర్టిఫికేట్
5. అనేకమంది దరఖాస్తుదారులు / సంస్థల విషయంలో, అన్ని సంబంధిత పార్టీల డాక్యుమెంటేషన్ అవసరం.

సురక్షితమైన లోన్ల విషయంలో, రీస్ట్రక్చరింగ్ సమయంలో రుణ మొత్తాన్ని బట్టి, ఏదైనా అదనపు సంబంధితమైనవి అవసరమైతే, దానికి సంబంధించిన డాక్యుమెంటేషన్ కూడా అభ్యర్థించబడుతుంది.

దయచేసి ఈ జాబితా సూచించబడినది అని గమనించండి మరియు ఇతర కారకాలపై ఆధారపడి, అదనపు డాక్యుమెంటేషన్ కూడా అభ్యర్థించవచ్చు.

10.నా క్రెడిట్ హిస్టరీపై లోన్ రీస్ట్రక్చరింగ్ ప్రభావం ఎలా ఉంటుంది?

రెగ్యులేటరీ మార్గదర్శకాల ప్రకారం, మీ లోన్/క్రెడిట్ సదుపాయం “రీస్ట్రక్చర్ చేయబడినది”గా క్రెడిట్ బ్యూరోకు రిపోర్ట్ చేయబడుతుంది.

11.నాకు ఫుల్టర్లన్ ఇండియాతో అనేక లోన్లు కలిగి ఉన్నాను. నేను ఒకసారి మాత్రమే లోన్ రీస్ట్రక్చరింగ్-కు దరఖాస్తు చేయాలా లేదా ప్రతి లోన్కూ నేను విడిగా దరఖాస్తు చేసుకోవాలా?

ఒకవేళ మీరు అంకె లోన్లు కలిగి ఉంటే, మీరు విడిగా రీస్ట్రక్చర్ చేయవలసిన ప్రతి లోన్ కోసం మీరు ఒక అభ్యర్థనను లేవనెత్తాలి.

12.నేను స్వయం ఉపాధి పొందుతున్నాను / నాది MSME సంస్థను కలిగి ఉన్న చిన్న సంస్థ.

నేను లోన్ రీస్ట్రక్చరింగ్కు అర్హుడినా ?

దిగువ పట్టిక భారతదేశ ప్రభుత్వం ప్రకారం MSME సంస్థల యొక్క సవరించిన నిర్వచనాన్ని ఇస్తుంది.

వర్గీకరణ	మిశ్రమమైన ప్రమాణాలు	సూక్ష్మ	చిన్న
----------	---------------------	---------	-------

MSME - సూక్ష్మ, చిన్న మరియు మధ్యస్థ సంస్థలు	పరిశ్రమ మరియు మెషినరీ లేదా పరికరాలలో పెట్టుబడి మించకూడదు	రూ.1 కోటి	రూ.
	వార్షిక టర్నోవర్ మించకూడదు	రూ. 5 కోట్లు	రూ.

భారత ప్రభుత్వం ప్రకటించిన సవరించిన MSME వర్గీకరణ ప్రకారం MSME వర్గంలోకి వచ్చే స్వయం ఉపాధి వ్యక్తులు / సంస్థలు, MSME రీస్ట్రక్చరింగ్ పథకం కింద రిలీఫ్ కోసం, బ్యాంకులు మరియు NBFC ల యొక్క నిధులేతర సౌకర్యాలతో సహా మొత్తం మార్చి 1, 2020 నాటికి రూ. 25 కోట్లు బహిరంగపరచకపోతే దరఖాస్తు చేసుకోవచ్చు. దయచేసి మరిన్ని వివరాల కోసం మీ సమీప ఫుల్టర్టన్ ఇండియా శాఖ లేదా మీ రిలేషన్ షిప్ మేనేజర్ ను సంప్రదించండి.

ఫుల్టర్టన్ ఇండియా కూడా మన స్వయం ఉపాధి కస్టమర్లకు [ఉద్యమ పోర్టల్](#) ప్రభుత్వం ద్వారా తమను తాము MSMEగా నమోదు చేసుకోవాలని సలహా ఇస్తుంది

13.నేను మార్చి - ఆగస్టు, 2020 మధ్య మారటోరియంను తీసుకోలేదు. ఇప్పుడు నేను లోన్ రీస్ట్రక్చరింగ్ కోసం అప్లై చేసుకోవచ్చా?

మీరు లోన్ రీస్ట్రక్చరింగ్ కోసం అప్లై చేసుకోవచ్చు. అయితే పైన పేర్కొన్న ప్రమాణాలతో పాటు క్రెడిట్ అర్హత వంటి ఇతర అంశాల ఆధారంగా మేము మీ దరఖాస్తును అంచనా వేస్తాము మరియు ఒకవేళ మీ లోన్ రీస్ట్రక్చరింగ్ అభ్యర్థన మరింత ప్రాసెస్ చేయబడితే మీకు తెలియజేస్తాము.

14.నా లోన్ సహ-రుణగ్రహీత / లతో కలిపి తీసుకోబడింది. సవరించిన రీస్ట్రక్చరింగ్ ఒప్పందంపై సంతకం చేయడానికి అసలు రుణ ఒప్పందం యొక్క సహ-రుణగ్రహీతలందరూ అవసరమా?

రెగ్యులేటరీ మరియు చట్టపరమైన అవసరాల ప్రకారం, అసలు లోన్ యొక్క అందరు రుణగ్రహీతలు / సహ-రుణగ్రహీతలు రీస్ట్రక్చరింగ్ ఒప్పందంతో సహా లోన్ స్ట్రక్చర్ లో ఏ మార్పులైనా అంగీకరించి సంతకం చేయాలి.

15.ఏ రకమైన లోన్లు రీస్ట్రక్చరింగ్ కు అర్హత కలిగి ఉండవు?

ఈ క్రింది రకాల లోన్లు రీస్ట్రక్చరింగ్ కు అర్హత కలిగి ఉండవు:

1. వ్యవసాయ ప్రయోజనాల కోసం వ్యక్తులు / సంస్థల లోన్లను ఫుల్టర్టన్ ఇండియా వ్యవసాయ రుణాలుగా వర్గీకరించింది.
2. వ్యవసాయ రుణ సంఘాలు, ఆర్థిక సేవా సంస్థలు, కేంద్ర, రాష్ట్ర మరియు స్థానిక ప్రభుత్వ సంస్థలు, ఫుల్టర్టన్ ఇండియా ఉద్యోగులకు లోన్లు అందించబడ్డాయి
3. మార్చి 1, 2020 తరువాత ఖాతా రీ షెడ్యూల్ చేసిన హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ కంపెనీల ఎక్స్ ప్రోజర్లు

4. వాణిజ్యపరమైన ఉపయోగం కోసం ఇచ్చిన లోన్లు పైన పేర్కొన్నట్లు వివరించిన విధంగా MSME మార్గదర్శకాల ప్రకారం రిలీఫ్ క్యైమ్ చేసుకోవడానికి అర్హులు.

16. రీస్ట్రక్చరింగ్ పథకానికి అప్లికేషన్ చేసుకోవడానికి చివరి తేదీ ఏమిటి?

ఒకవేళ మీరు లోన్ రీస్ట్రక్చరింగ్ కోసం దరఖాస్తు చేయాలనుకుంటే, మీ అర్హత ఎక్కువగా COVID-19 మహమ్మారి యొక్క ప్రత్యక్ష ఫలితంగా మీరు ఎదుర్కొంటున్న ఆర్థిక నష్టం స్థాయిపై ఆధారపడి ఉంటుంది కాబట్టి, మీరు దీన్ని త్వరగా చేయమని అభ్యర్థించబడ్డారు. ఫుల్టర్టన్ ఇండియా మీ అభ్యర్థనను పైన పేర్కొన్న ప్రమాణాల ఆధారంగా మరియు దరఖాస్తు సమయంలో ఈ పథకానికి సంబంధించిన మా పాలసీ ఆధారంగా అంచనా వేస్తుంది.

17. నేను నా లోన్ను రీస్ట్రక్చర్ చేస్తే ఏదైనా ప్రాసెసింగ్ ఫీజు లేదా ఛార్జీలు ఉంటాయా?

ఒకవేళ మీరు మీ లోన్ను రీస్ట్రక్చర్ చేయాలని ఎంచుకుంటే ఫుల్టర్టన్ ఇండియా రుసుము వసూలు చేయవచ్చు.

18. ఒకవేళ నేను లోన్ రీస్ట్రక్చరింగ్ కోసం దరఖాస్తు చేస్తే, నేను ఇంకా ఏదైనా నెలవారీ EMI చెల్లించాల్సి ఉంటుందా?

మీరు లోన్ రీస్ట్రక్చరింగ్ అప్లికేషన్ సమర్పించినప్పటికీ, అది అంగీకరించబడే వరకు, ప్రస్తుత షెడ్యూల్ ప్రకారం మీరు మీ నెలవారీ EMI లను చెల్లించవల్సిరావచ్చు. మీ లోన్ రీస్ట్రక్చరింగ్ అభ్యర్థన అంగీకరించబడిన తర్వాత, మీరు సవరించిన షెడ్యూల్ను అనుసరించవచ్చు. ప్రస్తుతం తిరిగి చెల్లించే షెడ్యూల్ ప్రకారం EMI లు సకాలంలో చెల్లించబడాలని దయచేసి గమనించండి, ఎందుకంటే ఈ ప్రీమియర్ కింద రెజిస్ట్రేషన్ యొక్క తేదీ వరకు ఖాతాలు ప్రామాణికంగా వర్గీకరించబడతాయి.

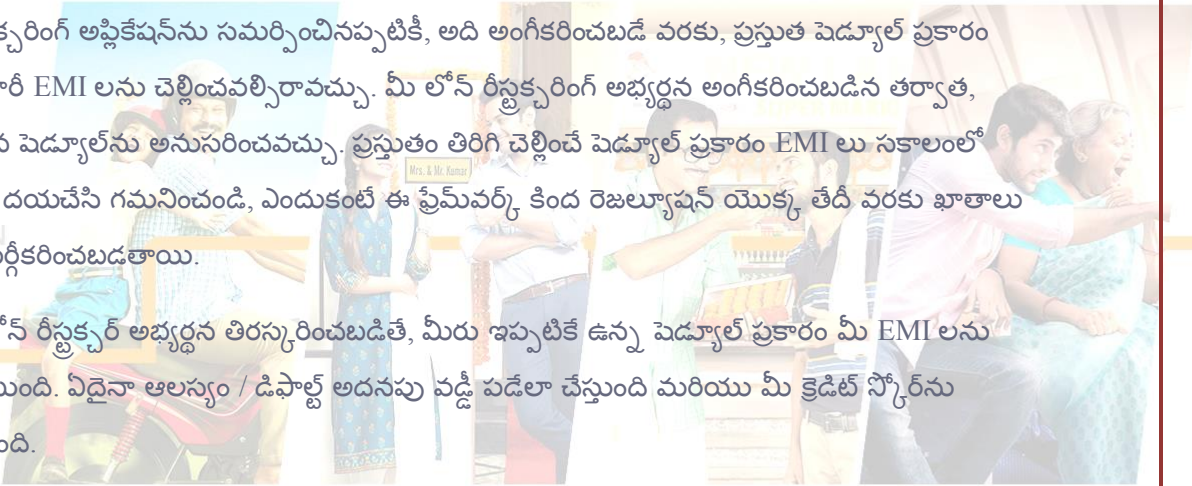
దయచేసి మీ లోన్ రీస్ట్రక్చర్ అభ్యర్థన తిరస్కరించబడితే, మీరు ఇప్పటికే ఉన్న షెడ్యూల్ ప్రకారం మీ EMI లను చెల్లించాల్సి ఉంటుంది. ఏదైనా ఆలస్యం / డిఫాల్ట్ అదనపు వడ్డీ పడేలా చేస్తుంది మరియు మీ క్రెడిట్ స్కోర్ను ప్రభావితం చేస్తుంది.

19. నేను ఇప్పుడు నా EMI లను చెల్లించి, రీస్ట్రక్చరింగ్ను ఎంచుకోకపోతే ఏమి జరుగుతుంది? ఈ సదుపాయాన్ని నేను తర్వాత తీసుకోవచ్చా?

ఒకవేళ మీరు ఇప్పుడు మీ EMI లను చెల్లించగలిగితే, ఫుల్టర్టన్ ఇండియా మిమ్మల్ని అలా చేయడానికి ఆహ్వానిస్తుంది. ఏదేమైనా, ఈ పథకం కింద రిలీఫ్ ఒక నిర్దిష్ట తేదీకి ముందు మంజూరు చేయబడాలి మరియు మీ దరఖాస్తును ఆ తేదీకి ముందు సమర్పించాలి. పైన పేర్కొన్న నిబంధనలకు అనుగుణంగా ఉన్నప్పుడు మాత్రమే అప్లికేషన్ అంగీకరించబడుతుంది మరియు మీ అప్లికేషన్ మరియు సహాయక పత్రం అన్ని ధృవీకరణ తనిఖీలను క్లియర్ చేయాలి.

* నిబంధనలు మరియు షరతులు వర్తిస్తాయి.

** జప్తు ఛార్జీలకు లోబడి ఉంటుంది. నిబంధనలు మరియు షరతులు వర్తిస్తాయి.



KYONKI DIL AAPKI
NAHI SUNTA
HUM AAPKI SUNTE HAIN
#RishtaSammaanKa